COMUNE DI RANICA

PROVINCIA DI BERGAMO

DETERMINAZIONE

SETTORE: *Settore 3 - Pianificazione e Gestione del Territorio* **SERVIZIO:** *Patrimonio - Demanio*	**PROPOSTA N°** **170**

DETERMINA N° 564 DEL 09/11/2021

OGGETTO:

CIG: Z2D3325B15 - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GESTIONE BAR PRESSO IL PARCO DI VIA CONCILIAZIONE. APPROVAZIONE VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA E REPORT N. 145726046 GENERATO DALLA PROCEDURA SINTEL ED AGGIUDICAZIONE ALLA PIZZERIA DA LUCA SRLS DI BERGAMO.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DI SETTORE
GIUDICI MARIAGIOVANNA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DETERMINAZIONE Settore 3 - Pianificazione e Gestione del Territorio - NR. 170 DEL 09/11/2021 - RESPONSABILE: Giudici Mariagiovanna

OGGETTO:
CIG: Z2D3325B15 - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GESTIONE BAR PRESSO IL PARCO DI VIA CONCILIAZIONE. APPROVAZIONE VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA E REPORT N. 145726046 GENERATO DALLA PROCEDURA SINTEL ED AGGIUDICAZIONE ALLA PIZZERIA DA LUCA SRLS DI BERGAMO.

PREMESSO che:

- deliberazione n. 125 assunta in data 02/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha disposto di dare mandato alla sottoscritta di procedere all'affidamento temporaneo in concessione per anni uno (comunque prorogabile fino al nuovo affidamento mediante gara), i locali da utilizzare a bar, di proprietà comunale, inseriti nel parco pubblico di via Conciliazione, previa corresponsione da parte dell'aggiudicatario di un canone annuo di concessione e l'assunzione degli oneri di pulizia di tutto il parco e di pulizia, manutenzione ordinaria e gestione quotidiana dell'intero edificio che ospita il bar, servizi igienici compresi;

PRESO ATTO del procedimento esperito, di seguito riassunto:

- con propria determinazione n. 466 del 23/09/2021 si dava avvio alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, provvedendo all'approvazione del bando di gara mediante procedura aperta;
- con avviso del 23/09/2021, pubblicato online nella sezione amministrazione trasparente/bandi di gara e sulla piattaforma telematica e- Procurement Sintel di Aria Lombardia, si è dato avvio alla procedura di gara;
- data di chiusura della fase di accettazione delle offerte: sabato 23 ottobre 2021 ore 23.30;
- ID procedura: 145726046;
- CIG: Z2D3325B15;
- entro il termine del 23/10/2021, previsto dal bando, sono pervenute n. 2 istanze, di seguito elencate:

NOMINATIVO	INDIRIZZO	CAP	LOCALITA'	P. IVA
Sana Cristian	Via San Luigi, 2	24020	Ranica	04552750160
Pizzeria da Luca	Via Leone XIII	24124	Bergamo	04144840164

RICHIAMATA la determinazione n. 513 in data 18/10/2021 con cui si è disposta la costituzione della Commissione Giudicatrice nella procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO il verbale della commissione di gara redatto in data 25/10/2021 che indica al punto 7 che, in base ai criteri del bando, la Ditta Sana Cristian non risulta ammessa avendo conseguito un punteggio pari a 21, inferiore alla soglia di sbarramento di 30, prevista per l'offerta tecnica. Mentre la ditta pizzeria da Luca riporta un punteggio pari a 61 e pertanto risulta ammessa.

VISTO il REPORT n. 145726046, generato dalla procedura SINTEL, agli atti d'ufficio, il cui esito è di seguito riportato:

IMPRESA	CODICE FISCALE PARTITA I.V.A.	IMPORTO OFFERTO)	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
Pizzeria da Luca	04144840164	2.500,00 €	61	20

RITENUTO di affidare in concessione della gestione e pulizia del bar, dei servizi igienici e delle aree annesse di proprietà comunale ubicati nel parco di via Conciliazione per anni 1 a Pizzeria da Luca, Via Leone XIII 24124 Bergamo – Partita I.V.A. 04144840164, sulla base delle condizioni del bando di gara, del foglio patti e condizioni, della propria offerta tecnica e dell'importo offerto di € 2.500,00 =;

DATO ATTO che, in ottemperanza all'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno oggetto del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento di contabilità Comunale, ed in particolare gli artt. 25 e 36;
- l'art. 183 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i;
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- la deliberazione n. 5 del 15.01.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato DUP 2021 – 2023 ed il bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023;
- la deliberazione n. 22 del 02.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance anni 2021 – 2022 – 2023, assegnando ai Responsabili di Settore di questo Comune le dotazioni finanziarie fissate nel PEG stesso;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2020 del 31/08/2020, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, titolare di posizione organizzativa, dal 01/09/2020 al 18/06/2022, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il Verbale della commissione di gara redatto in data 25/10/2021 ed il REPORT n. 145726046, generato dalla procedura SINTEL in data 03/11/2021, che si allegano al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

2. DI AGGIUDICARE la concessione per anni uno (comunque prorogabile fino al nuovo affidamento mediante gara), i locali da utilizzare a bar, di proprietà comunale, inseriti nel parco pubblico di via Conciliazione, previa corresponsione da parte dell'aggiudicatario di un canone annuo di concessione e l'assunzione degli oneri di pulizia di tutto il parco e di pulizia, manutenzione ordinaria e gestione quotidiana dell'intero edificio che ospita il bar, servizi igienici compresi a Pizzeria da Luca, Via Leone XIII 24124 Bergamo – Partita I.V.A. 04144840164, sulla base delle condizioni del bando di gara, del foglio patti e condizioni, delle proposte tecnica ed economica di € 2.500,00;

3. DI DARE ATTO che, in applicazione dell'art. 11 comma 8 del DLgs 163/2006, l'efficacia della presente e la sottoscrizione del contratto sono subordinate alla verifica delle dichiarazioni presentate in fase di gara e della produzione di quanto previsto dall'avviso di gara e dal foglio patti e condizioni;

4. DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Settore Affari Generali per gli adempimenti connessi alla stipula del contratto;

5. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione da parte del responsabile del settore Servizi finanziari e Tributari del visto di regolarità contabile;

Il Responsabile del Settore
Pianificazione e Gestione del Territorio
Dott.ssa Arch. Mariagiovanna Giudici
documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005
e norme collegate

Report della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione n. 145726046 effettuata da Comune di Ranica

Sommario

Documentazione della Procedura 1
Configurazione della Procedura 2
Composizione della Commissione Giudicatrice 6
Partecipanti alla Procedura 6
Gara aggregata 7
Riepilogo Offerte 7
Attribuzione dei Punteggi 12
Proposta di Graduatoria 17
Aggiudicazione 17
Registro di controllo 18
Comunicazioni di Procedura 20
Verbali intermedi 33

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Planimetria.pdf

Documento Pubblicato

Allegato bando gara.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato attestato prestazione energetica.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Foglio patti e condizioni.pdf

Documento Pubblicato

Allegato scheda autorimessa.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura	145726046
Nome Procedura	2021 Concessione gestione bar parco conciliazione
Codice CIG	Z2D3325B15
Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura	Concessione
Num. Protocollo Interno	2276225
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Codice CPV principale	55410000-7 - Servizi di gestione bar
Inclusione delle offerte sotto la base dasta:	Le offerte sotto la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

-	-

Responsabile Unico del Procedimento

Nome	Giudici Mariagiovanna
Login	user_234408
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Ranica (00330380163)
Indirizzo email	comune.ranica@pec.regione.lombardia.it
Num. telefono	035479003

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura	Procedura Aperta
Modalità offerta economica?	Valore economico
Valuta di riferimento	EUR

Unitaria o totale?	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura	giovedì 23 settembre 2021 15.56.29 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte	sabato 16 ottobre 2021 23.30.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ?	No
Giustificativo all'Offerta economica?	No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?	No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?	No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?	No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?	No
Base d'asta	1.000,00000 EUR
di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza	0,00000 EUR
Importo negoziabile su cui presentare offerta	1.000,00000 EUR
Criteri di aggiudicazione	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
Ordine di apertura della busta tecnica ed economica	La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
Il cripting delle offerte è attivato?	Si
La gestione delle offerte anomale è attivata?	Si
Formula usata per il calcolo dei punteggi	Prezzo massimo
La funzione di Firma delle Offerte è attivata?	Si
I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Impegno fideiussore	A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Istanza di ammissione e dichiarazione sostitiva - Modello 1	Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal ti-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	tolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato al bando.					
Foglio patti e condizioni firmato	Foglio Patti e Condizioni e relativi allegati controfirmati per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Progetto gestionale	Progetto gestionale da attuarsi nell'edificio oggetto di concessione e nel Parco, riportante la descrizione analitica delle proposte di carattere socio-culturale che intende attivare nel corso del contratto di concessione, redatto secondo i contenuti del bando di gara	Tecnico	Libero	Max: 80,00 Min: 30,00	Allegato	

Composizione della Commissione Giudicatrice

Presidente della Commissione:	Tiziana Serlenga
Commissario 1:	Loretta Mora
Commissario 2:	Ambra Zinetti

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

Ragione sociale	SANA CRISTIAN
Login	user_260691
Indirizzo e-mail	cristian.sana@pec.it
P. IVA / Cod. Istat	04552750160
Indirizzo	VIA SAN LUIGI, 2, 24020 RANICA (Italia)
Numero telefono	3454531023
Ragione sociale	PIZZERIA DA LUCA SRL

Login	user_261147
Indirizzo e-mail	pizzeriadalucasrls@pec.it
P. IVA / Cod. Istat	04144840164
Indirizzo	VIA LEONE XIII , 24124 BERGAMO (Italia)
Numero telefono	3400821030

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

Id Offerta	1634306310396
Num. Protocollo Interno	2452669
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Fornitore	PIZZERIA DA LUCA SRL
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Stato dell'Offerta	Offerta vincente
Data	venerdì 15 ottobre 2021 15.58.30 CEST
Offerta economica	2.500,00000 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	0,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza	0,00000 EUR

Offerta economica complessiva	2.500,00000 EUR
Parametri dell'Offerta	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)	Dichiaro di accettare termini e condizioni
Impegno fideiussore (Parametro Amministrativo)	15102021Lettera di referenze.pdf.p7m Dimensioni: 27 KB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): qZFO5CTAX0qzbMjLweqdTw== Hash(SHA-1-Hex): aab8c4e3e420bddc8b7139ad3c39c0c1a8d34204 Hash(SHA-256-Hex): 00f2ab896e9e788eb56f780e3bd8d62-60b418d8e83dd90dbf4df43a39d7d387c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Istanza di ammissione e dichiarazione sostitiva - Modello 1 (Parametro Amministrativo)	Istanza di ammissione.pdf.p7m Dimensioni: 629 KB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): FBWfQJJx1gDg7wlK1DhPZg== Hash(SHA-1-Hex): 328b70a5be0082b580f60ff9f94ca0a8490e5953 Hash(SHA-256-Hex): d843209904c45ea276e02cb3d30f961-7c916ae175c040fd4198d5232df9b0799 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Foglio patti e condizioni firmato (Parametro Amministrativo)	Foglio Patti e Condizioni.pdf.p7m

	Dimensioni: 2 MB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): SXV+EcjXGIhYmdKqeMZ6RA== Hash(SHA-1-Hex): 6332d8d0b8a3afa3e0975c14bfc2b2fe7e8c5b44 Hash(SHA-256-Hex): 61e9d5e1a6f12165e1489c46870ea80-2577823380e01a1e39116d10d3af01969 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Progetto gestionale (Parametro Tecnico)	Offerta tecnica.pdf.zip.p7m Dimensioni: 487 KB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): BSbM2REckXuv+lEYI2Kc8A== Hash(SHA-1-Hex): 31db3734d9ab32171c683fdbe7f8c20686b6b19d Hash(SHA-256-Hex): 3b4087dd91c725cb36d23f0a8834048-8613660c8361b39bef61dc5eff610cb46 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta?	No
Offerta anomala?	No
Id Offerta	1633526902301
Num. Protocollo Interno	2358038
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente

Fornitore	SANA CRISTIAN
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Stato dell'Offerta	Offerta non valida, busta tecnica rifiutata
Data	mercoledì 6 ottobre 2021 15.28.22 CEST
Offerta economica	Informazione riservata
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	Informazione riservata
Costi della sicurezza derivanti da interferenza	Informazione riservata
Offerta economica complessiva	Informazione riservata
Parametri dell'Offerta	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)	Dichiaro di accettare termini e condizioni
Impegno fideiussore (Parametro Amministrativo)	Offerta.pdf.p7m Dimensioni: 35 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): Xi9MTZXTZhJBmHueek+A2Q== Hash(SHA-1-Hex): 9ad176191e2c09d9c90ce78dd6bcb522f8d275f9 Hash(SHA-256-Hex): 9bef17cd5de4875d3c8712cd8a3eadd-8ea542113427d382d05baaa9667439562 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Istanza di ammissione e dichiarazione sostitiva - Modello 1 (Parametro Amministrativo)	Modello 1.pdf.p7m

	Dimensioni: 43 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): bST4a42kcnIAgNF99xVbWw== Hash(SHA-1-Hex): bee033365ef97e19200840b9dab19519520d3b27 Hash(SHA-256-Hex): 099077a5d3ca5524a1b4eb3ab63ec6d-acd990b1697cf806e0d1abc5ee12e2dcc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Foglio patti e condizioni firmato (Parametro Amministrativo)	Patti e condizioni.pdf.p7m Dimensioni: 135 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): a/ySMuSugTV+LLQfYT7MRw== Hash(SHA-1-Hex): 7f77085bd82d12b47c9aa8c7df51633bf27ceda7 Hash(SHA-256-Hex): 15a3f071f13db99e68a2285984d9a35-1430f8cb7233888c5cb48e91a2ee736e5 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Progetto gestionale (Parametro Tecnico)	Offerta tecnica.pdf.p7m Dimensioni: 27 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): WUL9qpkjuVLY2r1zKCjpww== Hash(SHA-1-Hex): 85e061941955f25ba0665320d22bf934e7c85f0c Hash(SHA-256-Hex): bd95618b45c321dab299ecb4d6f34ac-b4e97ef6c2e9a75bfb13695bab3203353 Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta?	Informazione riservata
Offerta anomala?	Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

Id Offerta	1634306310396
Fornitore	PIZZERIA DA LUCA SRL
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Stato dell'Offerta	Offerta vincente
Data	venerdì 15 ottobre 2021 15.58.30 CEST
Offerta economica	2.500,00000 EUR
Punteggio economico	20,00
Punteggio tecnico	61
Punteggio totale	81,00
Punteggi dei Parametri	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)	Dichiaro di accettare termini e condizioni
Impegno fideiussore (Parametro Amministrativo)	15102021Lettera di referenze.pdf.p7m
	Dimensioni: 27 KB
	Firmatari: CARRARA LUCA
	Hash(MD5-Base64): qZFO5CTAX0qzbMjLweqdTw==

	Hash(SHA-1-Hex): aab8c4e3e420bddc8b7139ad3c39c0c1a8d34204 Hash(SHA-256-Hex): 00f2ab896e9e788eb56f780e3bd8d62-60b418d8e83dd90dbf4df43a39d7d387c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Istanza di ammissione e dichiarazione sostitiva - Modello 1 (Parametro Amministrativo)	Istanza di ammissione.pdf.p7m Dimensioni: 629 KB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): FBWfQJJx1gDg7wlK1DhPZg== Hash(SHA-1-Hex): 328b70a5be0082b580f60ff9f94ca0a8490e5953 Hash(SHA-256-Hex): d843209904c45ea276e02cb3d30f961-7c916ae175c040fd4198d5232df9b0799 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Foglio patti e condizioni firmato (Parametro Amministrativo)	Foglio Patti e Condizioni.pdf.p7m Dimensioni: 2 MB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): SXV+EcjXGIhYmdKqeMZ6RA== Hash(SHA-1-Hex): 6332d8d0b8a3afa3e0975c14bfc2b2fe7e8c5b44 Hash(SHA-256-Hex): 61e9d5e1a6f12165e1489c46870ea80-2577823380e01a1e39116d10d3af01969 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Progetto gestionale (Parametro Tecnico)	Offerta tecnica.pdf.zip.p7m

	Dimensioni: 487 KB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): BSbM2REckXuv+lEYI2Kc8A== Hash(SHA-1-Hex): 31db3734d9ab32171c683fdbe7f8c20686b6b19d Hash(SHA-256-Hex): 3b4087dd91c725cb36d23f0a8834048-8613660c8361b39bef61dc5eff610cb46 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Punteggio proposto	-
Punteggio assegnato	61,00
Punteggio massimo	80,00
Commento Valutazione	Si rimanda al verbale
Punteggio tecnico	61
Punteggio economico	20,00

Id Offerta	1633526902301
Fornitore	SANA CRISTIAN
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Stato dell'Offerta	Offerta non valida, busta tecnica rifiutata
Data	mercoledì 6 ottobre 2021 15.28.22 CEST
Offerta economica	Informazione riservata
Punteggio economico	Informazione riservata
Punteggio tecnico	21

Punteggio totale	Informazione riservata
Punteggi dei Parametri	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)	Dichiaro di accettare termini e condizioni
Impegno fideiussore (Parametro Amministrativo)	Offerta.pdf.p7m Dimensioni: 35 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): Xi9MTZXTZhJBmHueek+A2Q== Hash(SHA-1-Hex): 9ad176191e2c09d9c90ce78dd6bcb522f8d275f9 Hash(SHA-256-Hex): 9bef17cd5de4875d3c8712cd8a3eadd-8ea542113427d382d05baaa9667439562 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Istanza di ammissione e dichiarazione sostitiva - Modello 1 (Parametro Amministrativo)	Modello 1.pdf.p7m Dimensioni: 43 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): bST4a42kcnIAgNF99xVbWw== Hash(SHA-1-Hex): bee033365ef97e19200840b9dab19519520d3b27 Hash(SHA-256-Hex): 099077a5d3ca5524a1b4eb3ab63ec6d-acd990b1697cf806e0d1abc5ee12e2dcc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Foglio patti e condizioni firmato (Parametro Amministrativo)	Patti e condizioni.pdf.p7m

	Dimensioni: 135 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): a/ySMuSugTV+LLQfYT7MRw== Hash(SHA-1-Hex): 7f77085bd82d12b47c9aa8c7df51633bf27ceda7 Hash(SHA-256-Hex): 15a3f071f13db99e68a2285984d9a351430f8cb7233888c5cb48e91a2ee736e5 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Progetto gestionale (Parametro Tecnico)	Offerta tecnica.pdf.p7m Dimensioni: 27 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): WUL9qpkjuVLY2r1zKCjpww== Hash(SHA-1-Hex): 85e061941955f25ba0665320d22bf934e7c85f0c Hash(SHA-256-Hex): bd95618b45c321dab299ecb4d6f34acb4e97ef6c2e9a75bfb13695bab3203353 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Punteggio proposto	-
Punteggio assegnato	21,00
Punteggio massimo	80,00
Commento Valutazione	Si rimanda al verbale
Punteggio tecnico	21
Punteggio economico	- **

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

Posizione in Proposta di Graduatoria	1
Società di appartenenza	PIZZERIA DA LUCA SRL
Punteggio tecnico	61,00
Punteggio economico	20,00
Punteggio totale	81,00
Prezzo offerto	2.500,00000 EUR
Offerta anomala?	No

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

Nome	Giudici Mariagiovanna
Login	user_234408
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Ranica (00330380163)
Indirizzo email	comune.ranica@pec.regione.lombardia.it
Num. telefono	035479003

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

Nome	PIZZERIA DA LUCA SRL
Login	user_261147
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	PIZZERIA DA LUCA SRL (04144840164)
Indirizzo email	pizzeriadalucasrls@pec.it
Num. telefono	3400821030

Commento all'aggiudicazione	sI VEDA VERBALE

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 28 ottobre 2021 9.23.26 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L`aggiudicazione provvisoria della procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID#145726046) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
giovedì 28 ottobre 2021 9.21.40 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 28 ottobre 2021 9.18.56 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L`offerta (ID 1634306310396) della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 28 ottobre 2021 9.11.36 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è iniziata.
giovedì 28 ottobre 2021 9.05.52 CEST	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata completata.
giovedì 28 ottobre 2021 9.05.52 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1634306310396) della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 28 ottobre 2021 9.05.52 CEST	Offerta Tecnica rifiutata	La Busta Tecnica (ID 1633526902301) della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata esclusa con la seguente motivazione: .
lunedì 25 ottobre 2021 12.16.02 CEST	Offerta sotto il limite tecnico consentito	La Busta Tecnica (ID 1633526902301) della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID

Data	Oggetto	Testo
		145726046) è stata valutata sotto il limite tecnico con la seguente motivazione: .
lunedì 25 ottobre 2021 12.16.02 CEST	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata completata.
lunedì 25 ottobre 2021 12.16.01 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1634306310396) della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 25 ottobre 2021 10.26.55 CEST	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è iniziata.
lunedì 25 ottobre 2021 10.23.56 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1633526902301) della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 25 ottobre 2021 10.23.56 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1634306310396) della Procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 18 ottobre 2021 9.13.05 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell`offerta del fornitore user_261147 sulla Procedura con ID 145726046 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 18 ottobre 2021 9.13.04 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell`offerta del fornitore user_260691 sulla Procedura con ID 145726046 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
sabato 16 ottobre 2021 23.30.03 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046).
venerdì 15 ottobre 2021 15.58.30 CEST	Invio Offerta	L`offerente PIZZERIA DA LUCA SRL ha inviato con successo un`offerta nel Mercato 2021 Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046).
mercoledì 6 ottobre 2021 15.28.22 CEST	Invio Offerta	L`offerente SANA CRISTIAN ha inviato con successo un`offerta nel Mercato 2021

Data	Oggetto	Testo
		Concessione gestione bar parco conciliazione (ID 145726046).
giovedì 23 settembre 2021 15.56.29 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 145726046). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

Id Messaggio	146738499
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 11.43.59 CEST
Mittente	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.44.47 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del partecipante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici

Allegato	Foglio patti e condizioni.pdf.p7m Dimensioni: 529 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): ZSXO3fz5KH2wJygq0J0sZQ== Hash(SHA-1-Hex): b84fa458ed3b4f51357428560da9f96803cffb68 Hash(SHA-256-Hex): 91cd67ae41e535663703fff9732d306-34a9ee524d81a3459d2aef6803019b696 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146738140
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 11.40.06 CEST
Mittente	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.43.33 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	In allegato si trasmette quanto richiesto. Cordiali saluti ---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del parteci-

	pante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	Modello 1.pdf.p7m Dimensioni: 162 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): UBZvQTodXr+SiIpevSQ8AA== Hash(SHA-1-Hex): 80d69d7519c85fca5c3d70b0206a48d28b3c3d99 Hash(SHA-256-Hex): a1338785df83367f7ea9e4c1c8a4653-056e6f15d623e3078aaecf74b38fac16f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146773764
Data di invio	venerdì 22 ottobre 2021 9.27.51 CEST
Mittente	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data venerdì 22 ottobre 2021 9.29.19 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	scheda autorimessa.pdf.p7m Dimensioni: 287 KB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): 90v6BWofGXf7Nf99wXw32Q== Hash(SHA-1-Hex): 293344975b86257b28ec8ccb138522de385a0849

	Hash(SHA-256-Hex): 1d49e7aa28e98d01bb02a85dc62094ac0d653066cdc506ee017db4fbc5f9010a Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146773796
Data di invio	venerdì 22 ottobre 2021 9.28.03 CEST
Mittente	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data venerdì 22 ottobre 2021 9.29.25 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	attestato prestazione energetica.pdf.p7m Dimensioni: 1 MB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): isUR1cTs4fSz/AVBsvT3hw== Hash(SHA-1-Hex): dc530b818178cca4fc7ec2c8d052e37fa3d2a97e Hash(SHA-256-Hex): bd02b59f032f8c1b61f56a071f63da6ca861bdfa973bd31a089314459bfdc40a Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146749539
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 14.59.15 CEST
Mittente	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 16.42.05 CEST

Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	Invio quanto richiesto resto a disposizione Luca Carrara ---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Id Messaggio	146749682
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 15.02.03 CEST
Mittente	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 16.42.31 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Id Messaggio	146738406
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 11.42.38 CEST
Mittente	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.44.37 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell’impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in

	tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del partecipante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	scheda autorimessa.pdf.p7m Dimensioni: 41 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): cGxjZNi7q5vJ7SS1am7vZA== Hash(SHA-1-Hex): 304349e728cf755884c0c99dc3660bb975d77081 Hash(SHA-256-Hex): 86c0f22f62550f8d0b84e135532303dae43064e04cd2fcb412956bfbbd4d0151 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146738433
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 11.42.56 CEST
Mittente	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.44.42 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità

	del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del partecipante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	Carta identità.pdf Dimensioni: 1 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): 29jsUl1N8HN0PeO+Kw4dvw== Hash(SHA-1-Hex): cc6ee431c5de0bbc82d6cd2f32ad897affe88259 Hash(SHA-256-Hex): 71a65cd9eb3a57d5ed569a076c74ff3-2c7dbe6c8ebfa28f6db610efbb58724d8 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146738324
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 11.41.58 CEST
Mittente	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.44.08 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sen-

	si degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del partecipante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	attestato prestazione energetica.pdf.p7m Dimensioni: 515 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): sACQD9IJ/7Q2dfeRIKB7Yg== Hash(SHA-1-Hex): e78bb2b97cc67a51eacbadd4b6ededefda4d5d43 Hash(SHA-256-Hex): 782e788427e496f702d2a863702e3a4-e7e928cdaaf4be9efa0731e92e2df4321 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146749667
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 15.01.48 CEST
Mittente	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 16.42.15 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	Per timore della mancata ricezione, le invio nuovamente gli allegati Carrara ---------- Testo del messag-

	gio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Id Messaggio	146749676
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 15.01.56 CEST
Mittente	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 16.42.23 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Id Messaggio	146939558
Data di invio	mercoledì 27 ottobre 2021 12.51.44 CEST
Mittente	Comune di Ranica (Giudici Mariagiovanna)
Destinatari	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL), non ricevuto
Oggetto del Messaggio	Richiesta chiarimenti
Testo del Messaggio	Buongiorno Nella valutazione dell'offerta tecnica è risultata poco chiara, fin dall'inizio, la definizione di "collaborazione con la società Fabric srl". Si chiede pertanto di precisare cosa si intende per "collaborazione" tenuto conto di quanto previsto all'articolo 13 (Divieto di cessione del contratto) del Foglio patti e condizioni che vieta all'aggiudicatario "la cessione di tutta o in parte della gestione dell'attività e qualsiasi altra forma di sub concessione totale o parziale. È fatta salva la possibilità di affidamento a soggetti terzi delle attività di pulizia e di manutenzione." Nell'eventualità che non si configuri la situazione indicata al richiamato art. 13 è necessario dichiararlo in modo inequivocabile. Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti. Giudici Mariagiovanna
Id Messaggio	146738288
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 11.41.29 CEST

Mittente	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.45.49 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del partecipante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Id Messaggio	146607667
Data di invio	lunedì 18 ottobre 2021 9.52.05 CEST
Mittente	Comune di Ranica (Giudici Mariagiovanna)
Destinatari	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 14.54.23 CEST
Oggetto del Messaggio	Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	allegati foglio patti e condizioni.rar

	Dimensioni: 1 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): TwM4xiqyTWC8VFzN5wb47g== Hash(SHA-1-Hex): b74bb01744f1e1c09ade35954f9d24971708323f Hash(SHA-256-Hex): 1c5d99df865e0f44d8f51637d9dc859-900f6b152671d562510e4137b4e136d95 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146738373
Data di invio	giovedì 21 ottobre 2021 11.42.18 CEST
Mittente	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.44.32 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del partecipante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici

Allegato	planimetria.pdf.p7m Dimensioni: 345 KB Firmatari: SANA CRISTIAN Hash(MD5-Base64): 6izf7KtRStN0xRe/qlNOjA== Hash(SHA-1-Hex): 6c5fd33c0336fe47b94a75131f7eb6578f64f911 Hash(SHA-256-Hex): 530309393ef4add842bbdfac3908fc6-50a883338c506bfb1ec18c0429dc02a34 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146773813
Data di invio	venerdì 22 ottobre 2021 9.28.13 CEST
Mittente	PIZZERIA DA LUCA SRL (PIZZERIA DA LUCA SRL)
Destinatari	Giudici Mariagiovanna (Giudici Mariagiovanna), ricevuto in data venerdì 22 ottobre 2021 9.29.33 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	---------- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • allegati del foglio Patti e Condizioni controfirmati per accettazione, di seguito riportati Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	Planimetria.pdf.p7m Dimensioni: 300 KB Firmatari: CARRARA LUCA Hash(MD5-Base64): NfNKVlcDNaNXpFL+XlGzyg== Hash(SHA-1-Hex): e0fdd63d3d4921ebcd3e1adafe782fff4043e390 Hash(SHA-256-Hex): 5ad22159a2817a279f3644f1d09d9d5-c3034a623506b177adb17ae9608da3307

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
Id Messaggio	146607489
Data di invio	lunedì 18 ottobre 2021 9.48.40 CEST
Mittente	Comune di Ranica (Giudici Mariagiovanna)
Destinatari	SANA CRISTIAN (SANA CRISTIAN), ricevuto in data giovedì 21 ottobre 2021 11.05.29 CEST
Oggetto del Messaggio	Richiesta integrazioni documentazione per soccorso istruttorio
Testo del Messaggio	Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ENTRO IL 23/10/2021 ALLE ORE 23,30 si richiede integrazione della seguente documentazione: • Istanza di ammissione e annessa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, D.P.R. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere firmata digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla procedura, copia conforme all'originale della relativa procura. L'istanza dovrà contenere, a pena d'esclusione, ogni informazione riportata nel modello 1 di domanda allegato alla presente comunicazione. • Copia del foglio Patti e Condizioni e dei relativi allegati controfirmata per accettazione su ogni facciata dal partecipante; • A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. • Fotocopia del documento di identità del partecipante/legale rappresentante che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti. Restando a disposizione si porgono cordiali saluti Arch. Mariagiovanna Giudici
Allegato	gara concessione 2021.rar Dimensioni: 1 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): 4Y0RRNDV2tQ4Hh2qyviCmQ== Hash(SHA-1-Hex): 148519ad4438a6f41f8b9a536c87a35c6ecb7c95

	Hash(SHA-256-Hex): ca8d62fc61fb99f4b0d756582149100-c804359c09869671c0db84ae5aedbf62f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

Data	giovedì 28 ottobre 2021 9.21.17 CEST
Commento	Procedura regolare, si procede con aggiudicazione provvisoria
Numero di protocollo interno	2539056
Data	giovedì 28 ottobre 2021 9.20.02 CEST
Commento	Procedura regolare
Numero di protocollo interno	2539051
Data	lunedì 18 ottobre 2021 9.37.31 CEST
Commento	La procedura viene sospesa avendo attivato il soccorso istruttorio ai termini dell'art. 83 co.9. Viene assegnato ad entrambi i partecipanti la scadenza del 23/10/2021 alle ore 23,30 per la trasmissione dei documenti richiesti nelle rispettive Comunicazioni procedura inviate
Numero di protocollo interno	2466814

COMUNE DI RANICA
PROVINCIA DI BERGAMO
****

Verbale della procedura per l'affidamento in concessione della gestione del bar e della pulizia del parco e dei servizi igienici annessi presso il parco di Via Conciliazione

****

L'anno DUEMILAVENTUNO addì VENTICINQUE del mese di OTTOBRE alle ore 10,30 presso il Comune di Ranica;

PREMESSO

- con deliberazione n. 125del 02/09/2021, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha approvato lo schema del foglio patti e condizioni relativo alla gara per l'affidamento in concessione della gestione del bar e della pulizia del parco e dei servizi igienici annessi presso il parco di Via Conciliazione;
- con determinazione n. 466 del 23/09/2021 è stato approvato il bando di gara mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione del bar presso il parco di Via Conciliazione;
- a seguito della succitata determinazione, in data 23/09/2021 è stata avviata procedura di gara per mezzo della piattaforma SINTEL;
- entro il termine del 16/10/2021, previsto dal bando, sono pervenute n. 2 istanze;
- che con determinazione n. 213 del 18/10/2021 è stata costituita nel modo seguente la commissione per la valutazione delle offerte economicamente più vantaggiose per l'affidamento in concessione della gestione del bar e della pulizia del parco e dei servizi igienici annessi presso il parco di Via Conciliazione, nelle seguenti persone:
  1. SERLENGA TIZIANA – Segretario del Comune di Ranica – Presidente;
  2. MORA LORETTA – Responsabile Servizi Sociali del Comune di Ranica – membro;
  3. ZINETTI AMBRA – Assistente sociale del Comune di Ranica – membro;
- In data 18/10/2021 si è proceduto all'apertura delle buste telematiche A – Documentazione amministrativa – ed alla verifica di quanto disciplinato all'art. 4 del bando di gara ammettendo entrambi i concorrenti, in seguito alla conclusione positiva della procedura del soccorso istruttorio;

CIO' PREMESSO

La commissione per la procedura in oggetto, come sopra costituita, in seduta riservata, dichiara aperta la seduta e, provvede ai seguenti adempimenti:

1. la commissione prende atto che per un mero errore materiale a pagina 4 del bando è indicato il punteggio minimo di accesso di 20 punti. Deve intendersi invece punti 30 come correttamente indicato a pag. 7 del bando medesimo (soglia di sbarramento) e nella procedura di gara della piattaforma SINTEL;
2. la commissione definisce i punteggi da attribuire ai criteri di preferenza di cui alla lettera A – offerta tecnica alla pagina 6 del bando (o insufficiente; 1 sufficiente; 2 buono; 3 ottimo);
3. la commissione prende atto di un errore materiale alla pag. 7 lettera B – offerta economica dove il punteggio 40 deve intendersi invece come 20;

4. Alle ore 11 la commissione inizia l'esame delle offerte tecniche;

5. la commissione prende atto che sono state presentate n. 2 offerte, da parte di:

a. Carrara Luca in qualità di rappresentante legale di Pizzeria da Luca con sede a Bergamo;
b. Sana Cristian – ditta individuale con sede in Ranica;

6. Le valutazioni danno i seguenti risultati:

Elementi di valutazione	Ditta Sana Cristian	Ditta Pizzeria da Luca
a) Collaborazione con le altre realtà del territorio	3	7
b) Proposte finalizzate ad incentivare uno stile di vita sano	0	9
c) Incentivazione della raccolta differenziata rifiuti	6	9
d) Incentivazione della mobilità pubblica	5	9
e) Attività di interesse sociale e culturale	4	6
f) Attività con le famiglie ed i minori	0	6
g) Priorità di impiego cittadini di Ranica per le attività di cui all'offerta tecnica	0	9
h) Rendicontazione periodica al Comune	0	6
i) Altre ed ulteriori proposte	3	0
TOTALE	**21**	**61**

7. In base ai criteri del bando la Ditta Sana non risulta ammessa alla fase successiva avendo conseguito un punteggio pari a 21, inferiore alla soglia di sbarramento di 30. Dall'esame dettagliato dell'offerta risultano assenti alcuni elementi (lettera b- f- g- h) che individuano le caratteristiche del servizio da svolgere.
   La ditta pizzeria da Luca riporta un punteggio pari a 61 avendo presentato un'offerta completa e rispondente alle esigenze dell'Ente.
8. A conclusione della valutazione la commissione segnala al RUP la necessità di approfondire il tema rappresentato nella dichiarazione di apertura dell'offerta della ditta Pizzeria da Luca relativa alla collaborazione nella gestione con la società Fabric srl.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Serlenga Tiziana _____

Mora Loretta _____

Zinetti Ambra _____